



brf *Kobben* Lina Hage



HSB – där möjligheterna bor

Februari 2020

KobbenBladet

Information från Styrelsen Brf Kobben

Låsning av sopkassunerna

Måndagen den 24 februari ansluts sopkassunerna till passersystemet. Du öppnar kassunluckan med valfri bo-endetag. Lägga taggen mot symbolen så låses luckan upp. Den låses automatiskt när du stänger luckan.

Om en kassun blir full kommer luckorna automatiskt att låsas. Normalt ska detta inte hända eftersom kassunernas volym är väl tilltagna och beräknad att räcka till för oss som bor här. Om det ändå skulle hända, ja då får du gå med soporna till någon av de andra sopkassunerna i föreningen. På hemsidan finns en karta där du kan se var föreningens tre sopkassuner finns.

www.brfkobbenlina.se > BOENDET > Sophantering > Sopkassuner (klicka på HÄR) > "Var finns sopkassunerna?" (klicka på HÄR).

Skälet till låsningen är att vi har stora problem med folk från andra bostadsområden som tömmer sina sopor i våra kassuner. Detta måste vi få stopp på.

Vi påminner om att sopkassunerna endast är till för rest- och matavfall. Förpackningar av glas, plast och papp tar du till återvinningsstationen, t.ex. den vid Kakelvägen.

Trappstädningen

Missnöjet med städbolaget Amadeus har funnits under en tid. Företaget har stora svårigheter att få tag på kompetent personal. Omsättningen på lokalvårdare är stor och kvalitén på jobbet har alltför ofta avvikit från det avtal vi har. Trots flera samtal och påpekanden har Amadeus inte lyckats nå upp till önskad nivå på städningen.

Samarbetet har nu avbrutits. Avtalet är uppsagt. Vi har redan börjat leta efter en ny entreprenör som ska vara på plats när nuvarande avtal går ut. Sista dag för städning enligt avtal med Amadeus är 31 maj 2020.

Bokningar i kvartersgården

Vi har nu fått en bokningspanel uppsatt i kvartersgården. Med hjälp av din boendetagb bokar du föreningslokal, bastu och grovtvättstuga digitalt. Du gör som vanligt att du kommer till expeditionen tisdagar 18:00-18:30 och anmäler att du vill boka. Vi hjälper dig med bokningen.

TV-tjänsten

Äntligen har vi lyckats få en överenskommelse med Telia. Företaget Netel ska dra kablar i återstående 11 lägenheter utan kostnad för föreningen. Viktigt att du som ännu inte fått kablage indraget är tillmötesgående med tillträde till lägenheten så att dragningen blir gjord.

Du som behöver hjälp med inkoppling av utrustning får kontakta styrelsen. Och så en uppmaning till alla som ännu inte hämtat ut sin utrustning: Gör det! Välkommen till expeditionen tisdagar 18:00-18:30.

Trots överenskommelsen med Telia kommer alla i föreningen få möjlighet att fortsätta titta på TV via det befintliga ComHem-uttaget i ett helt år framåt, fram till 1 mars 2021. Detta kostar inte föreningen ett enda öre!

Du måste dock vara uppmärksam på att om du abonnerat på någon extratjänst från ComHem får du själv säga upp tjänsten när det blir dags för dig. Ta då kontakt med ComHem:s kundservice, tel.nr. 90 222.

Du är välkommen till **Medlemsmöte 2 mars kl. 19:00**

Där kommer du få veta allt vad som gäller kring kanalutbud, kostnad för extrauttag och vilken hjälp du kan få.

Balkonginglasning

Önskar du glasa in din balkong? Det kommer snart ett erbjudande via HSB. Eftersom det är nya bygglovsregler, samlar vi alla som vill ha sin balkong inglasad i ett gemensamt projekt.

Du är välkommen till **Medlemsmöte 5 mars kl 19:00**

Där får du veta mer om hur proceduren med balkonginglasning ska gå till och anmäla intresse. Passa på nu! Sen kan det nämligen bli svårare att få bygglov.

Gamla Ekan-borden till salu

Styrelsen har beslutat sälja de gamla Ekan-borden. Om du är intresserad, ta kontakt med styrelsen. Pris per bord är 600 kr. Först till kvarn!

Intresseanmälan till valberedningen

Det kommer att uppstå vakanser i styrelsen. Vi behöver nytt folk. Är du intresserad av styrelsearbete? Ta kontakt med valberedningens ordförande, Anna Ingebrigtsen.

<anna.ingebrigtsen@gmail.com>, tel.nr. 070-791 41 94, eller valberedningsledamot Börge Krantz, tel.nr. 072-553 37 36

Motioner inför årsstämman.

Har du nån motion som du vill ska tas upp på stämman? Vi påminner om att i enlighet med §15 i föreningens stadgar ska motioner som behandlas på ordinarie föreningsstämma skriftligen anmälas till styrelsen före mars månads utgång.

... och glöm nu inte de två medlemsmötena!

1. Måndag 2 mars kl. 19:00 (info om TV-tjänsten från Telia)
2. Torsdag 5 mars kl. 19:00 (info och anmälan till balkonginglasning)

Det var allt för den här gången.

Styrelsen, Brf Kobben

Boendeärenden och felanmälan KMC: 010-442 56 50 (vardagar kontorstid)
eller info.sodertalje@hsb.se (dygnet runt)

Jour: 08-551 512 55 (akut skada eller fel som uppstår på kvällar, nätter eller helger)

www.brfkobbenlina.se (adress till Brf Kobbens hemsida)