

KobbenBladet

Info från Styrelsen Brf Kobben

Just nu håller du det allra första numret av **KobbenBladet** i din hand. Detta blir styrelsens sätt att informera dig som medlem om vad som händer i vår förening. Målsättningen är att du ska få ett nummer av **KobbenBladet** i din brevlåda en gång i månaden. I och med denna skrift är det meningen att du ska få förklarande bakgrund och ökad förståelse för fattade beslut och framtida planer.

Styrelsens sammansättning

Sedan en dryg månad tillbaka har en ny mandatperiod för Brf Kobbens nya styrelse påbörjats. I grunden består styrelsen av samma personer som tidigare, men eftersom två ledamöter avgått har två nya styrelsemedlemmar tagit plats i styrelsen. De nya är Björn Eriksson (ledamot) samt undertecknad, Kalle Dolk (ny ordförande). Styrelsens hela sammansättning finns uppsatt på anslagstavlan i ditt trapphus.

Lasse Malmström har alltså valt att kliva av ordförandeposten efter lång och trogen tjänst. Han sitter dock kvar i styrelsen och intar nu posten som vice ordförande. Detta och det faktum att tre andra styrelseledamöter fortsätter sitt uppdrag garanterar den stabilitet och kontinuitet som vår förening behöver. Utifrån den basen finns öppningar för nytänkande och utveckling.

Ny rutin med soppåsar för Vatt Annas Väg

Vi som bor i höghusen på Tegelstigen och Lodstigen hämtar ju våra soppåsrullar i städförrådet inne i tvättstugan. På dessa adresser kommer denna rutin att fortsätta som vanligt.

Men för dig som bor i nån av de sex trapphusen på Vatt Annas Väg inför vi nu ett nytt system. Hittills har du ju haft för vana att gå till Ekan och ta påsar. Nu kan du istället hämta de vita och gröna rullarna i städskrubben på entréplanet i ditt trapphus. Städskrubben är belägen mitt emot tvättstugan och märkt med "STÄD" (sådan skylt saknas tyvärr på Vatt Annas Väg 19, men det ska vi åtgärda). Du kommer in i förrådet med din lägenhetsnyckel.

I och med den nya rutinen för boende på Vatt Annas Väg kommer vi att avveckla påshämtningen utanför expeditionen i Ekan. Just nu är kartongerna i samtliga städskrubbar välfyllda med påsrullar. Genom regelbunden rondering kommer sedan fastighetsskötaren se till så att det alltid finns tillräckligt med påsar i städskrubborna.

Lite om sophantering i allmänhet

Våra sopnedkast är tillsammans med andra föreningars sopnedkast i området anslutna till en sopsugsanläggning. I andra änden sker automatisk sortering via en anordning som kan skilja på de vita och gröna plastpåsar vi använder.

Sopsystemet fungerar alldeles utmärkt så länge du och jag håller oss till reglerna. Och dessa regler är att vi slänger hushållsavfall i de vita påsarna och matavfall i de gröna samt ser till att påsarna är väl tillslutna med en rejäl knut.

Men om vi använder andra typer av påsar eller trycker in allt möjligt skräp i sopnedkastets öppning, som exempelvis pizzakartonger, byggavfall och andra skrymmande föremål, ja då brakar systemet ihop. Vi får då tillkalla folk som rensar och sanerar. Detta kostar stora summor och leder i slutändan till att vi blir tvungna att höja avgiften på våra lägenheter med kanske nån hundring i månaden. Onödigt, eller hur? Är det nånting som du och jag absolut inte vill så är det att avgiften höjs.

Alltså:

- Vita påsar = vanligt hushållsavfall (t.ex. disktrasor, blöjor, legobitar, skruvar och diverse småskräp av olika material)
- Gröna påsar = komposterbart matavfall (t.ex. äppelskruttar, äggskal, bananskal, kaffesump o.dyl.)

Och snälla du: Släng ingenting annat i sopnedkastet!

För att bli av med allt annat avfall får du göra dig besväret att ta dig till någon typ av återvinningsdepå.

Tidningspapper, pappkartonger och wellpapp samt förpackningar av metall, plast och glas ska du lägga i containrar vid en återvinningsstation. Sådana finns lite här och där. Närmast har du en vid Kakelvägen (tvärgata till Enhörnaleden väster om Helene-lundsskolan). En annan finns bakom ICA Maxi i Geneta.

För grovsopor såsom möbler, vitvaror, badkar, TV-apparater o.dyl. hänvisar vi till någon av kommunens båda återvinningscentraler, antingen i Moraberg eller Tveta. Besökskort för 18 besök/år kan du beställa hos Telge Återvinning utan kostnad.

Ny vicevärd och nytt förvaltningsavtal

Som du tidigare blivit informerad om har vi nu en ny vicevärd, Jan Gillblad, sedan Börge Krantz sagt upp sig. Börge har under många år utgjort en fast punkt för medlemmarna i alla kontakter med föreningen och ska ha stort tack för sin insats.

Föreningen har också upprättat ett nytt avtal med HSB. Det handlar dels om skötsel av våra fastigheter, dels om vård av föreningens mark- och trädgårdsytor. Tillsammans med vicevärdavtalet utgör avtalet om fastighetsförvaltning själva grundbulten i Brf Kobbens verksamhet.

Semestertider

Nye vicevärden Jan Gillblad tycks snabbt ha hunnit bli lagom "varm i kläderna". Men som så många andra behöver även han ta lite ledigt. Han går nu på semester fr.o.m. 6 juli. Lyckligtvis är hans ersättare Malin Pärilståhl en kunnig och rutinerad person när det gäller vicevärd-ärenden. Behöver du ta kontakt med vicevärden ringer du självklart samma nummer som till Jan.

Styrelsens mottagning på Ekan måndagar 18.00-18.30 är stängd under juli och öppnar igen vecka 32, i fortsättningen dock på tisdagar, alltså första gången tisdagen den 4 augusti.

Det var allt för den här gången. Ha en fortsatt bra sommar!

Styrelsen, Brf Kobben

Redaktör: Kalle Dolk