

Protokoll fört vid Brf Kobbens
föreningsstämma den 12 maj
2014, §§ 1 - 21

§ 1 STÄMMAN ÖPPNAS

Ordförande Lars Malmström förklarar Stämman öppnad, och hälsar samtliga varmt välkomna.

§ 2 VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Väljs

Alf Eriksson till ordförande för Stämman, som framför tack för förtroendet.

§ 3 ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Väljs

Birgitta Hammarlöf att föra protokoll vid Stämman.

§ 4 GODKÄNNANDE AV RÖSTLÄNGD

22 röstberättigade medlemmar är närvarande. Röstlängden godkänns och biläggs protokollet, bil 1.

§ 5 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING

Föreslagen dagordning godkänns.

§ 6 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE STÄMMOORDFÖRANDE JUSTERA PROTOKOLLET SAMT VAL AV RÖSTRÄKNARE

Väljs

Kerstin Ingebrigtsen och Christina Solberg Jönsson att jämte ordförande justera dagens protokoll, samt tillika rösträknare.

§ 7 FRÅGA OM KALLELSE BEHÖRIGEN SKETT

Stämman förklarar sig vara kallad i behörig ordning.

§ 8 STYRELSENS ÅRSREDOVISNING ÅR 2013

Ordförande Alf Eriksson föredrar årsredovisningen för år 2013.

Stämman beslutar

Godkänna årsredovisning för år 2013 och lägga den till handlingarna, bil 2.

JusteringsSignatur

K1 C S B

§ 9 REVISORERNAS BERÄTTELSE

Föreningsvald revisor Jörgen Kindstedt föredrar revisionsberättelsen.

Stämman beslutar

Godkänna densamma och lägga den till handlingarna.

§ 10 BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutar

Fastställa Resultat- och Balansräkningen för år 2013

§ 11 BESLUT OM GODKÄNNANDE AV STYRELSEN FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Stämman beslutar

Enligt Styrelsen förslag till resultatdisposition i Brf Kobbens Årsredovisning för år 2013.

§ 12 BESLUT OM GODKÄNNANDE OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSELEDAMÖTERNA

Stämman beslutar

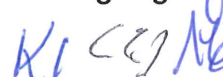
Bevilja Styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13 FRÅGA OM ARVODEN FÖR STYRELSELEDAMÖTER OCH REVISORER FÖR KOMMANDE VERKSAMHETSÅR SAMT PRINCIPERNA FÖR ANDRA EKONOMISKA ERSÄTTNING FÖR STYRELSELEDAMÖTER

Stämman beslutar

1. arvoden och ersättningar för ledamöterna i Styrelsen och vald revisor ska uppgå till 90,0 tkr
2. ersättningar för förlorad arbetsförtjänst vid deltagande i utbildningar och seminarier.
3. fördelning av ersättningarna hänskjuts till kommande Styrelse.

Justeringssignatur



§ 14 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Valberedning redogör för förslag till styrelse med sex st ordinarie ledamöter.

Stämman beslutar

Styrelsen ska utgöra 6 st ledamöter enl nedan

Lars Malmström	omval 2 år
Birgitta Hammarlöf	omval 2 år
Gunnar Rangenstedt	omval 1 år
Karin Wigström	kvarstår 1 år
Annie Kundjian	kvarstår 1 år samt
Johan Gyllstedt	kvarstår 1 år, representant för HSB Södertälje

§ 15 VAL AV REVISOR OCH SUPPLEANT

Stämman beslutar utse

Thomas Elfgrén	nyval 1 år, ordinarie, tillika sammankallande
Erik Nyberg	omval 1 år suppleant
Representant för	Borevision AB, av HSB Riksförbund utsedd revisor

§ 16 VAL AV VALBEREDNING

Stämman beslutar

Att Valberedning inför 2015 utgörs av Eivor Loch tillika sammankallande, samt Emilie Lagerwall och Jörgen Kindstedt

§ 17 ERFORDERLIGT VAL AV ORDINARIE REPRESENTANT I FULLMÄKTIGE, SAMT SUPPLEANT

Stämman beslutar

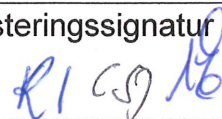
Hänskjuta valet till kommande Styrelse.

§ 18 HSB KOD FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR

Stämman beslutar

Anta HSB Kod för bostadsrättsföreningar att gälla för Brf Kobben

Justerings­signatur



§ 19 HSB NORMALSTADGAR 2011 FÖR BRF

Presenteras reviderade normalstadgar 2011 för bostadsrättsföreningar som kräver beslut i två föreningsstämmor.

Stämman beslutar

Anta HSB normalstadgar 2011, för slutgiltigt beslut vid föreningsstämman 2015.

§ 20 BEHANDLING AV MOTIONER

Christina Solberg Jönsson har i inkommit med en motion gällande vattenmätare till varje hushåll i Brf Kobben. Redogörs för styrelsen svar.

Stämman beslutar

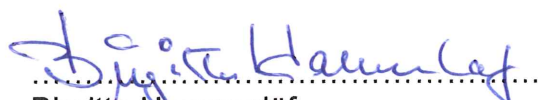
Godkänna och anta styrelsen förslag till svar.

§ 21 AVSLUTNING

Ordförande Alf Eriksson tackar för visat intresse och önskar Styrelsen ett kommande bra arbetsår och förklarar Brf Kobbens Årsstämma 2014 avslutad.

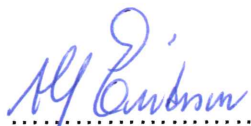
Framförs tack till ordförande Alf Eriksson, avgående revisor Jörgen Kindstedt, v värd Börge Krantz samt valberedningens Eivor Loch och Rolf Henriksson för fint utfört arbete och gott samarbete.

Vid protokollet

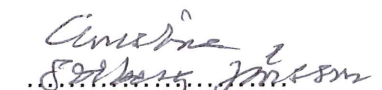


.....
Birgitta Hammarlöf

Justeras den 15/52014



.....
Alf Eriksson
ordförande

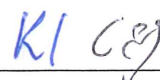


.....
Christina Solberg Jönsson



.....
Kerstin Ingebrigtsen

JusteringsSignatur





Lina Hage
bnf **Kobben**

Justerings­signatur

Till styrelsen för bfr. Kobben.

Årsmötet

Jag föreslår att vi installerar vattenmätare till varje enskilt hushåll, så att man kommer tillrätta med överkonsumtionen av vattnet. Eller åtminstone att kostnaderna hamnar på rätt ställe, dvs. att den som har hög vattenkonsumtion får stå för kostnader själv.

Christina Solberg Jönsson

31/3 2014



Svar på motion från Christina Solberg Jönsson.

Ärendebeskrivning

Motionären föreslår att vattenmätare ska installeras till varje enskilt hushåll inom brf Kobben, och där då kostnaderna ska debiteras respektive hushåll.

Styrelsens motivering

Styrelsen anser förslaget bra, men att det krävs en omfattande utredning avseende kostnader för vattenmätare, installation samt regelbunden avläsning.

Därför kommer en utredning att genomföras och då ärendet är av stor dignitet avseende kostnader för föreningen, krävs beslut vid årsstämman 2015 eller vid en extra årsstämma.

Södertälje 12 maj 2014

Styrelsen för Brf Kobben

Lars Malmström
ordförande

Karin Wigström
ordförande

Svar på motion från Christina Solberg Jönsson.

Ärendebeskrivning

Motionären föreslår att vattenmätare ska installeras till varje enskilt hushåll inom brf Kobben, och där då kostnaderna ska debiteras respektive hushåll.

Styrelsens motivering

Styrelsen anser förslaget bra, men att det krävs en omfattande utredning avseende kostnader för vattenmätare, installation samt regelbunden avläsning.

Därför kommer en utredning att genomföras och då ärendet är av stor dignitet avseende kostnader för föreningen, krävs beslut vid årsstämman 2015 eller vid en extra årsstämma.

Södertälje 12 maj 2014

Styrelsen för Brf Kobben



Lars Malmström

ordförande



Karin Wigström

ordförande



HSB - där möjligheterna bor

Röstlängd 13/5 2014

Lph NR	Antal	Lph NR	Antal
123	1		
146	2		
73	1		
142	1		
143	1		
110	2		
113	1		
56	1		
17	1		
21	1		
76	1		
74	1		
68	1		
34	1		
111	1		
152	1		
14	1		
58	1		
77	1		
71	1		
2	1		
155	1	22 st	